

**ตารางควบคุมการตรวจสอบและระยะเวลาในการตรวจแบบแปลนการขออนุญาต
ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร**

รับแบบวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... เวลา..... แบบเลขที่.....

ผู้ขออนุญาต..... อยู่ในเขตที่..... ช่างเขต.....

เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ () เป็น () ไม่เป็น

ลำดับ ที่	ดำเนินการ วัน	ขั้นตอนผู้ดำเนินการ	วันที่รับ แบบ (ลงนาม)	วันที่ ตรวจ แบบ (ลงนาม)	หมายเหตุ (เหตุผลที่ตรวจแบบ ล่าช้า)
๑	๑	ตรวจหลักฐาน (เจ้าหน้าที่ธุรการ)			
๒	๔	เสนอนัดตรวจสอบสถานที่ (ผอ.กองช่าง / ปลัด อบต.)			
๓	๕	รายงานตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง (ช่างเขต/ผู้ได้รับมอบหมาย)			
๔	๑	คิดค่าธรรมเนียม/เขียนใบอนุญาต (เจ้าหน้าที่ธุรการ)			
๕	๒	ตรวจทางด้านผังเมือง (ผังเมือง/ผู้ได้รับมอบหมาย)			
๖	๑	ตรวจทางด้านสถาปัตยกรรม (สถาปนิก/ผู้ได้รับมอบหมาย)			
๗	๑	ตรวจทางด้านวิศวกรรม (วิศวกรรม)			
๘	๒	พิจารณาความเห็น (หัวหน้างานควบคุมอาคาร)			
๙	๗	พิจารณาความเห็น (ผอ.กองช่าง)			
๑๐	๒(๓)	พิจารณาความเห็น (ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล)			
๑๑	๓	คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนตำบล)			

บันทึกการตรวจสอบเอกสารประกอบการยื่นขออนุญาต

- ๑ ชื่อเจ้าของ.....ที่อยู่.....
.....โทรศัพท์.....
- ๒ ชื่อผู้รับมอบอำนาจ.....ที่อยู่.....
.....โทรศัพท์.....
- ๓ ชื่อเจ้าของที่ดิน.....โฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่.....
ชนิดอาคาร.....สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่.....ต.เทพกระษัตรี อ.กลาง จ.ภูเก็ต

เอกสารที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง

- ☐ แบบแปลน จำนวน ๒ ชุด ชุดละ.....แผ่น
- ☐ คำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.๑)
- ☐ สำเนาบัตรประชาชนของผู้ขออนุญาต / สำเนาทะเบียนบ้าน ๑ ชุด
- ☐ หนังสือรับรองการจดทะเบียน (กรณีผู้ขออนุญาตเป็นบริษัท, ห้างร้าน)
- ☐ สำเนาโฉนด/น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ จำนวน ๑ ชุด ชุดละ..... แปลง ผู้ขออนุญาตลงนามรับรองถูกต้อง
- ☐ หนังสือรับรองให้ก่อสร้างอาคารในที่ดินกรอกรายการลงนามครบถ้วนถูกต้อง, บัตรประชาชนผู้ยินยอม
- ☐ ใบมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ ลงนามครบถ้วนถูกต้อง
- ☐ รายการคำนวณ ๑ ชุด (กรณีอาคารที่เป็น คสล. ๒ ชั้นขึ้นไป)
- ☐ หนังสือรับรองพร้อมภาพถ่ายบัตรของวิศวกรโยธา
- ☐ หนังสือยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง(น.ส.๔)พร้อมหนังสือแสดงคุณสมบัติและบัตรประจำตัว กว.
- ☐ หนังสือรับรองภาพถ่ายของสถาปนิก(สำหรับอาคารพาณิชย์, อาคารสาธารณะตึกเกินกว่า ๓ ชั้น ฯลฯ)
- ☐ หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดิน(ถ้ามี)
- ☐ หนังสือยินยอมการทำรั้วรอบบริเวณก่อสร้างในกรณีกองวัสดุก่อสร้างอยู่ในเขตชุมชน
- ☐ หนังสือรับรองการรับผิดชอบความเสียหายของทรัพย์สินข้างเคียง(ถ้ามี)
- ☐ หนังสือแสดงความจำนงจะต้องก่อสร้างรั้ว/กำแพงด้านหน้าอาคาร(ติดทางสาธารณะ)
- ☐ ได้ตรวจแล้วปรากฏว่าเอกสารหลักฐานประกอบเรื่องถูกต้อง จึงได้รับเรื่องไว้ลงทะเบียน

เลขที่.....ลงวันที่.....และได้นำตรวจสถานที่ที่จะก่อสร้าง
วันที่.....เวลา.....น.

ลงชื่อ.....ผู้รับเรื่อง

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นขออนุญาต

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี

ความเห็น.....

- เห็นควรออกตรวจสถานที่ ตามวัน เวลาที่นัดหมาย

(ลงชื่อ).....ผอ.กองช่าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ปลัด อบต.
(.....)

การนัดตรวจสอบสถานที่

ชื่อนายช่าง.....วันนัด.....เดือน.....พ.ศ.....
เวลา.....น.

ข้าพเจ้าจะมารับช่าง ณ อบต.เทพกระษัตรี ตามกำหนด หากไม่มารับตามกำหนดให้ถือว่าข้าพเจ้าไม่
ประสงค์จะขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามที่ยื่นมา

ข้าพเจ้าจะไม่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตจาก อบต. หากข้าพเจ้าก่อสร้างไปก่อนได้รับใบอนุญาต

ข้าพเจ้ายินยอมเสียค่าปรับและยินยอมให้ดำเนินคดีตามกฎหมาย จึงลงนามไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต / ผู้แทน

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่	
วันที่	
ลงชื่อ	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่
วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า เจ้าของอาคารหรือ
ตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน
อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ
เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต
จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร
โดยมี เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน
ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โดยมี เป็นเจ้าของอาคาร
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่
เป็นที่ดินของ

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต
จังหวัด ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑
☐ อื่น ๆ เลขที่ เป็นที่ดินของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ ๓ มี เลขประจำตัวประชาชน
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี เลขประจำตัวประชาชน
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล
(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด
ชุดละ แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่อาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ แผ่น (กรณีที่อาคาร
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
หรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๑๐) ข้อมูล ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ
..... เลขที่ (ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต
 (.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่

เดือน พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต

เป็นเงิน บาท สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน

เป็นเงิน บาท สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน บาท สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ เลขที่

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ อนุญาต☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ฉบับที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

บันทึกการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เจ้าหน้าที่ได้ร่วมกันไปตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารของ นาย/นาง/นางสาว.....
.....เมื่อวันที่.....เวลา.....น.
ขออนุญาตก่อสร้างเป็นอาคาร.....
เพื่อใช้เป็น.....
โดยมี.....เป็นผู้นำชี้สถานที่เกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขออนุญาต

บันทึกการตรวจสอบ

--

๑. สถานที่ก่อสร้างมีขอบเขตที่ดินตามแผนผังบริเวณกับหลักฐานที่ดิน.....เลขที่.....

☐ ถูกต้องตรงกัน

☐ ไม่ถูกต้องตรงกัน เพราะ.....

.....

๒. อาคารที่ขออนุญาต

☐ ยังไม่ได้ก่อสร้างก่อสร้างไปแล้ว

☐ โดยทำการ.....

.....

๓. อาคารที่ก่อสร้างตั้งอยู่ริมถนน.....

ปัจจุบันกว้าง.....เมตร และได้กั้นแนวเขตอาคารด้านหน้าจากศูนย์กลาง
ถนน.....เมตร

๔. สถานที่ก่อสร้าง.....ในเขตควบคุมตาม

พระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ.๒๕๓๘ ตามกฎกระทรวงฉบับที่.....ลงวันที่.....

อยู่ในเขตพื้นที่สี.....เป็นดินประเภท.....

๕. อาคารที่ก่อสร้าง.....ในแนวขยาย
ถนนดิน หรือถนนโครงการตามผังคมนาคม และขนส่งของผังเมืองรวม เป็นถนนสาย.....
.....กว้าง.....เมตร

๖. สถานที่ก่อสร้าง.....ในพื้นที่ตาม
ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม มีลักษณะการใช้ และความสูงอาคาร
๐ เข้าเกณฑ์ เพราะ.....
.....
.....

๗. ความเห็นของเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้นำชี้ให้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....ยินยอมให้.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน
ดังกล่าวในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดที่ดินดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....จด.....

ทิศใต้ ยาว.....จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....จด.....

ข้าพเจ้าได้ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้ เพราะเป็น
.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)
พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังหลักฐานที่ดินและเขตที่ดินที่ยินยอมให้.....
ก่อสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือฉบับนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารนี้ห้ามชุด ลบ ชิด ผ่า ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรอง การ
ขีดฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า อายุ ปี
 สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชน
 อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/
 แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
 รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ สถานที่ทำงาน
 โทรศัพท์
 ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท สาขา แขนง ระดับ
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ
 ดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร
 (๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมี เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
 ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
 รหัสไปรษณีย์

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่
 เป็นที่ดินของ ตามแผนผังบริเวณ
 แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา
 พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน ฉบับ

๒ หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) วิศวกร/สถาปนิก
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาตผู้แจ้ง
ตามมาตรา ๓๙ ตรี
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า อายุ ปี
สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์
ทำงานที่ โทรศัพท์
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท สาขา แขวง ระดับ
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม
☐ คำขออนุญาตของ
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. /ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่/
ลงวันที่ เดือน พ.ศ.
☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ / ลงวันที่
เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
..... ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต
จังหวัด รหัสไปรษณีย์ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการ
ไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ. จนกว่า
จะทำการ แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รับทราบว่าส่วนโยธา
องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี มีหน้าที่ตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุม
อาคารเท่านั้นทั้ง ผู้ยื่นคำขออนุญาตต่อส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับอาคารในข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

- | | |
|--------------------|--|
| กรมทางหลวง | - อาคารทุกชนิดที่ติดอยู่ติดเขตทางหลวง จะต้องถอยร่นห่างจากเขตทางไม่น้อยกว่า ๖.๐๐ เมตร โดยยึดแนวกันสาด หรือส่วนที่ยื่นออกมาสุดของอาคารเป็นหลักเกณฑ์ |
| กรมที่ดิน | - อาคารที่เข้าข่ายเป็นอาคารชุด เช่น คอนโดมิเนียม ฯลฯ อาคารที่เข้าลักษณะจัดสรร |
| กรมโยธาธิการ | - อาคารที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว และพระราชบัญญัติป้องกันอันตรายอันเกิดแก่การเล่นมหรสพ |
| กรมเจ้าท่า | - อาคารที่ปลูกสร้างล่องลำในเขตน่านน้ำ,ทะเล,ตามพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย |
| ราชพัสดุจังหวัด | - การยินยอมให้ใช้ที่ดินของราชพัสดุ |
| จังหวัดภูเก็ต | - อาคารที่ขอจัดตั้งเป็นโรงแรม |
| กระทรวงอุตสาหกรรม | - อาคารที่เข้าข่ายเป็นลักษณะโรงงาน |
| กระทรวงวิทยาศาสตร์ | - การจัดทำโครงการที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
| หน่วยงานอื่นๆ | - ตามกฎหมายที่ว่าด้วยเรื่องนั้นโดยเฉพาะ และจะไม่ดำเนินการใดๆ ขัดต่อประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.๒๕๔๖ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๔๓(พ.ศ.๒๕๔๓)ออกตามพระบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๑๘ |
| | - จะรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดอาคารข้างเคียงอันเนื่องมาจากการก่อสร้างครั้งนี้ |

ข้าพเจ้ารับทราบ และจะปฏิบัติตามความข้างต้นทุกประการ

ลายมือชื่อ.....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หนังสือตกลงทำผนังร่วมกันหรือกรณีก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ เมตร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่.....ซึ่งที่ดินตั้งอยู่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ได้ตกลงกับ.....
.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารซึ่งอยู่ติดที่ดินของข้าพเจ้าให้.....
.....ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดย “ทำผนังร่วมกัน”หรือ”ทำฐาน
รากและผนังร่วมกัน หรือก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ เมตร” (ข้อความใดที่ไม่ต้องการ ให้ผู้ถือ
กรรมสิทธิ์ที่ดิน และผู้ตกลง ชิดฆ่า และลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าว
ข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน หนังสือตกลงทำผนังร่วมกันนี้ ห้ามมีการขูด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะลงชื่อ
รับรองการขูด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขนั้นเฉพาะแห่งไว้